

Rif.: 61149943

**€ 150.000**

### Bilocale in vendita

Francavilla Fontana, Via Quinto Ennio

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 68 ca.

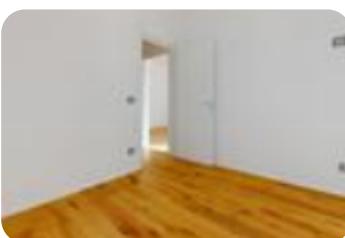
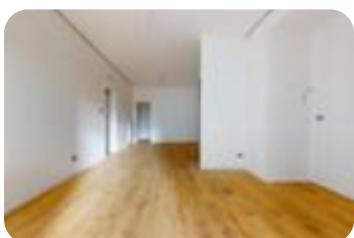
Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 1



Classe energetica: F

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO RECENTE REALIZZAZIONE In zona centrale e ben servita a due passi da Viale Lilla, proponiamo in vendita un'elegante abitazione posta al primo piano, perfetta per chi cerca comfort e un ambiente già pronto da vivere. La casa si sviluppa su una superficie di 68 mq e l'accesso dà sull'ampio open space, il punto di forza dell'immobile, che affaccia sul balcone. La zona giorno continua con un piccolo cucinotto. La zona notte gode di una camera da letto e di un altro vano utile anche come cabina armadio. Bagno con doccia. Di recente realizzazione, questo appartamento ti offrirà comfort, praticità e innovazione. Un'opportunità perfetta per chi desidera entrare da subito nella propria nuova casa. Gli interni sono ben rifiniti, troviamo infatti pavimentazione in gres porceparquet dai colori caldi. DETTAGLIE RIFINITURE:-Porta d'ingresso blindata;-Infissi in PVC e vetrocamera;-Tapparelle elettriche;-Sanitari sospesi;-Videocitofono;-Predisposizione allarme; Zanzariera; Termosifoni. Possibilità di acquistare box di

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

