



Rif.: 61130263

€ 29.000

Villa singola in vendita

Oria, San cosimo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1


Classe energetica: G

Rustico con terreno di un ettaro in Contrada San Cosimo – Oria (BR) In una delle zone più tranquille e suggestive della campagna oritana, proponiamo in vendita un caratteristico rustico di circa 60 mq con tipiche volte a stella e terreno di circa un ettaro. La proprietà, facilmente accessibile da strada asfaltata, offre privacy, spazio e contatto con la natura, a pochi minuti dal centro abitato di Oria e dal Santuario di San Cosimo. Il terreno, pianeggiante e delimitato da un muretto a secco frontale, è stato recentemente liberato dagli ulivi, ma consente di reimpiantarli oppure di destinarlo a giardino privato o orto mediterraneo. All'interno della proprietà è presente una cisterna d'acqua costruita di recente, utile per l'approvvigionamento idrico. La struttura, da ristrutturare, si presta perfettamente come casa di campagna, residenza estiva o progetto turistico rurale (ad esempio casa vacanze o piccolo relais). Possibilità di ampliamento secondo le normative vigenti, ideale per chi desidera valorizzare ulteriormente l'immobile e creare una dimora più ampia e confortevole. Posizione: Contrada San Cosimo, Oria (BR) Superficie rustico: circa 60 mq Terreno: circa 10 [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

