

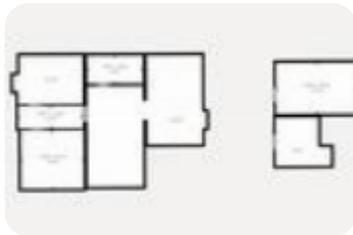


Rif.: 61117353

€ 109.000

Villa singola in vendita
 Francavilla Fontana, Contrada Pernicocca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

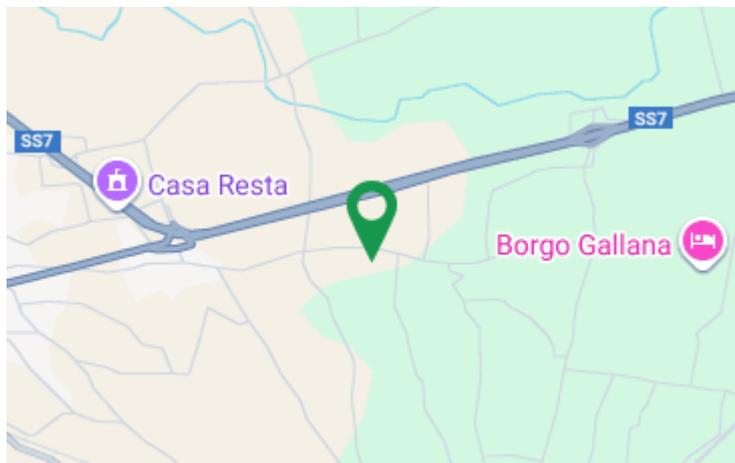
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA ABITABILE A POCHI PASSI DA FRANCAVILLA FONTANA
 Immagina di vivere circondato dal verde e dal silenzio, ma a circa 1 km dal cuore di Francavilla Fontana. In Contrada Pernicocca, direzione Brindisi, ti proponiamo una villa indipendente su piano rialzato che unisce comfort, privacy e autenticità. La proprietà si estende su un terreno di circa 4.544 mq, completamente recintato, dove potrai goderti momenti di relax, coltivare il tuo orto o organizzare pranzi all'aperto sotto l'ampia veranda balconata. La villa di circa 126 mq è composta da una zona giorno luminosa: cucina con camino, ampio soggiorno che si affaccia sulla comoda veranda sul retro che include un cucinotto esterno. Il forno e cucina esterna in muratura: perfetti per grigliate in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

