



Rif.: 61079805

↓ € 49.000

€ 54.000 (-10%)

## Villa singola in vendita

Francavilla Fontana, Villa castelli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

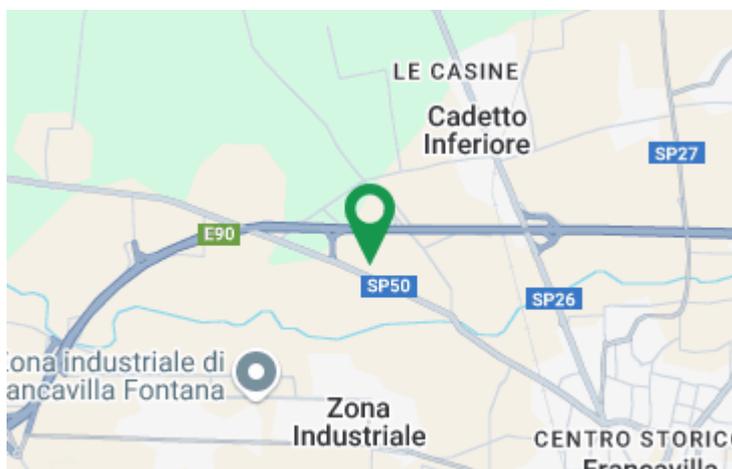
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA Se cerchi una villetta dovresti valutare questa soluzione di circa 70 metri quadri. Godersi le belle giornate all'aperto all'ombra delle verande sorseggiando un caffè. All'entrata ci accoglie un'ampia e luminosa zona living/sala pranzo, cuore della casa, che dà accesso a tutti gli ambienti. Il cucinotto è separato e aprendo le porte avrai il piacere di cucinare affacciandoti sul verde del giardino privato. Potrai utilizzare il forno in pietra esterno nelle serate in compagnia. L'abitazione è confortevole e già abitabile. La camera da letto è luminosa grazie ad una porta/finestra che dà all'esterno. Il bagno è spazioso e con doccia. Il terreno è di circa 3100 mq ed è munito di pozzo sorgivo. Vieni a trovarci in ufficio, siamo in Viale Lilla, 77 per maggiori

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

