Affiliato: Studio Francavilla Srl
Partita IVA: 02630790745
Viale Lilla Vincenzo, 77 72021 Francavilla Fontana (BR)
Email: brhn9@tecnocasa.it - Tel.: 0831601216

Rif.: 61075865

↓ € 89.000

~~€ 94.000~~ (-6%)

Villa singola in vendita

Oria, c.da a 500 mt dalla Citta'

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

VILLA IMMERSA NELLA TRANQUILLITA' Tra il fresco dei pini e il dolce canto degli uccellini..Nel comune di Oria, nei pressi della rotonda che la congiunge a Francavilla, questa proprietà offre una posizione strategica e comoda.La villa, di 110 mq, è caratterizzata da eleganti volte a stella che conferiscono un tocco di autenticità e fascino.L'ampio e bel piazzale è anticipato da un vialetto, che porta alla villa. Dotato di due cancelli, che permettono di avere comodita'.All'interno, si trova un'ampia zona giorno, due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti.La proprietà include anche un garage, di 24 mq, offrendo praticità e sicurezza per il parcheggio.Il terreno, di circa 9.500 mq, recintato alimentato da pozzo artesiano, mentre la bellissima pineta circostante crea un ambiente naturale e rilassante, perfetto per momenti di tranquillità all'aperto.Questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza in una zona ben collegata e immersa nel verde.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.