



Rif.: 61063278

**€ 148.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Francavilla Fontana, Via Giosuè Carducci

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

INDIPENDENTE CON AREA SOLARE LIBEROSe ciò che cerchi è una casa indipendente, in posizione ben servita, questo è l'annuncio giusto per Te!La posizione è ottima, essendo una traversa di una delle vie più importanti della città.Questa abitazione, offre spazi ben distribuiti e un'atmosfera elegante, grazie alla volta a STELLA, ed è subito abitabile!La proprietà offre un'ampia terrazza, con spazi esterni da personalizzare, e un comodo ortale.L'interno è caratterizzato da un salotto luminoso, reso tale grazie alla presenza di un balconcino a prospetto strada. Questa stanza potrebbe essere utilizzata come terza camera, visto l'ampiezza degli spazi della zona giorno.La cucina, dotata di un camino, rappresenta il cuore della casa, ideale per momenti conviviali.Un ortale, inonda di luce naturale gli ambienti, illumina le altre stanze circostanti, la cucina e le due camere da letto, una cameretta e

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

