



Rif.: 61057324

**€ 179.000**

## Casa indipendente in vendita

Francavilla Fontana, Via Padre Serafino Marinosci

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

PIANO RIALZATO CON GARAGE Proponiamo in esclusiva una raffinata abitazione, situata in una delle aree più richieste della città, precisamente in Via Padre Serafino Marinosci. Questa splendida proprietà, costruita nel 2003, è in perfetto stato e si distingue per la sua straordinaria luminosità e la pianificazione intelligente degli spazi. L'immobile, in contesto bifamiliare, gode di due pozzi luce oltre a terrazzo, che garantisce ambienti ariosi e ben illuminati durante tutta la giornata. L'appartamento si sviluppa al piano rialzato, suddivisa in modo sapiente per offrire sia privacy che ampi spazi di condivisione. L'ingresso, ampio e accogliente, è servito da un elegante balconcino. Da qui, si accede ad un ampio open space, ideale per vivere o ricevere, distinto ma collegato da una elegante porta scorrevole in legno chiaro decorata in vetro decorata a mano, al cucinotto. Il disimpegno che collega la zona giorno alla zona notte è impreziosito e reso funzionale da un comodo armadio incassato in legno rifinito a mano. La zona notte è un angolo di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

