



Rif.: 61044035

# € 180.000

## Casa indipendente in vendita Francavilla Fontana, Via Simeana

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2

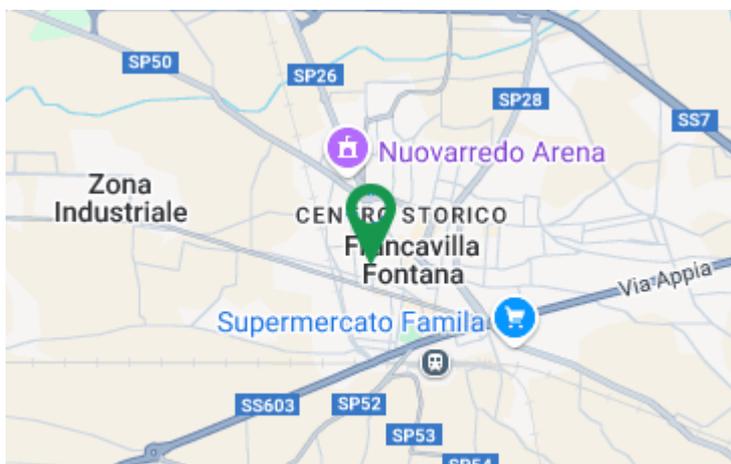


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA SIMEANA ABITAZIONE Gli immobili sono posizionati all'interno di un complesso a connotazione residenziale che consta: al piano terra di una abitazione con annesso locale garage, accessibile dalla pubblica via chiuso da serranda con passo carrabile autorizzato. L'immobile è composto di tre vani ed accessori, un vano ingresso-soggiorno ed un vano letto, attigui, con volte in muratura "a crociera" ed un vano disimpegno, un vano cucina ed un bagno. Il vano letto, la cucina ed il bagno sono areati ed illuminati mediante aperture su un cortile interno, facente parte dell'immobile, situato nella parte retrostante; il vano ingresso presenta accesso, areazione ed illuminazione direttamente dalla Via Simeana. Il vano scala consente l'accesso ai due immobili a piano primo e il cortile interno. Al piano primo troviamo 2 appartamenti e scala di accesso ai lastrici solari, mediante il vano torretta. L'appartamento al piano primo, si compone di cinque vani (ingresso, due camere con areazione ed illuminazione diretta da Via Simeana, un vano pranzo ed una cucina direttamente collegata con il vano bagno, questi ultimi dotati di superfici finestrate prospicienti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

