

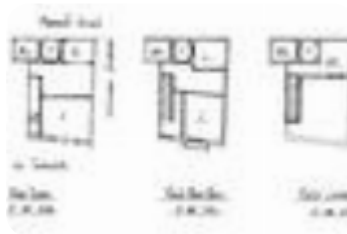


Rif.: 61037451

**€ 58.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Francavilla Fontana, Via Tomaselli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

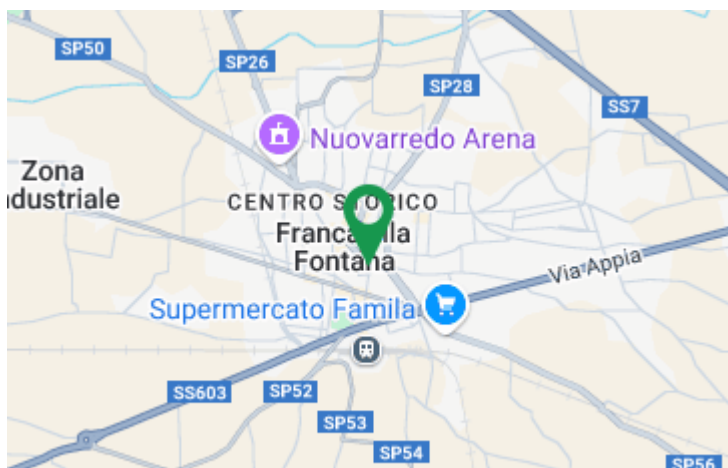
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNOCASA - VIA TOMASELLI Proponiamo in vendita una casa indipendente di circa 130 mq in zona centrale. L'immobile si sviluppa su due livelli, offrendo una disposizione funzionale e accogliente. Al piano terra, la zona giorno è caratterizzata da una spaziosa cucina dotata di camino, ideale per momenti conviviali, e un pozzo luce che garantisce luminosità naturale. Completa il piano un pratico ripostiglio e un bagno con vasca. Al primo piano, la zona notte accoglie due ampie camere da letto, una camera matrimoniale, una cameretta e un secondo bagno. Al piano superiore è presente un vano lavanderia e un terrazzo di pertinenza. La posizione centrale dell'immobile consente di usufruire comodamente di tutti i servizi e le comodità che Francavilla Fontana offre. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

