



Rif.: 60997149

€ 124.000

Rustico in vendita

Francavilla Fontana, Contrada tredicina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

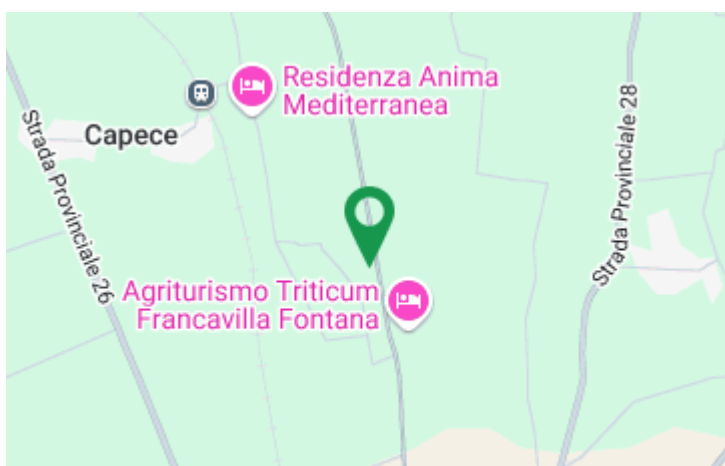
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TECNOCASA - Tra Francavilla ed Ostuni la proprietà si trova in una location di indiscutibile bellezza paesaggistica e riservatezza, richiamando lo stile architettonico tipico della zona. Ci troviamo a Francavilla Fontana a circa 6 km dal centro, su strada che collega Francavilla a Ostuni. Il trullo è immerso in una distesa di uliveti profumati vicina al mar Adriatico e a soli 20 minuti dalla Città Bianca, offrendo ai visitatori un'esperienza di armonia e serenità. L'immobile è finemente ristrutturato con pietra a faccia vista, offrendo un ambiente cordiale e accogliente, ideale per godere dei colori e dei sapori della Puglia. I dettagli architettonici, come le nicchie, in pietra a vista valorizzano ulteriormente questa proprietà esclusiva, ideale per chi cerca relax e autenticità. L'immobile che ti proponiamo si estende su circa 14.000 mq di terreno con alberi di ulivo e mandorlo. La zona giorno si sviluppa nel trullo saraceno, che presenta una elegante volta a carrozza e accesso secondario. La zona notte si compone di due suite, una nel cono del trullo con bagno privato e l'altra con volta a carrozza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

