

Partita IVA: 02630790745 Viale Lilla, 77 72021 Francavilla Fontana (BR) Email: brhn9@tecnocasa.it - Tel.: 0831601216

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60988653

## € 268.000

## Casa indipendente in vendita

Francavilla Fontana, Via R. Caroli

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 164 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: casa indipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Box:
 1

 Posti auto:
 2

 Piano:
 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $175.00 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

FRANCAVILLA FONTANA - VIA R. CAROLIAbitazione ad angolo di strada, importante soluzione per investitori immobiliari. Possibilità di creare abitazioni di ampia metratura dati i lastrici solari liberi.L'abitazione si presenta abitabile, ma tramite una moderna ristrutturazione potresti ottenere una soluzione unica in quanto dispone di una metratura di oltre 200 metri quadri complessivi e di uno spazio esterno.La posizione è interessante, a pochi passi dalle zone centrali della città, nel quartiere Peraro, uno dei quartieri più richiesti e funzionali, questa soluzione emerge come una proposta residenziale esclusiva, offrendo comfort e benessere: zone commerciali, supermercati e anche strutture educative quali asili e scuole

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

