



Rif.: 60912622

**€ 73.000**

## Villa singola in vendita

Francavilla Fontana, C.da Maracicappa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

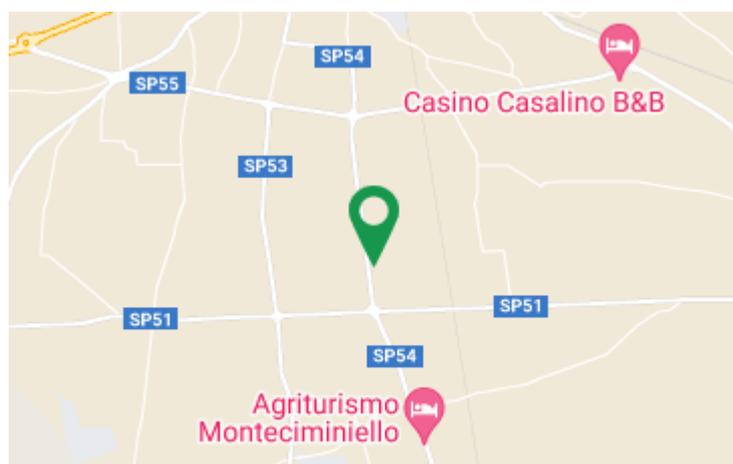


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

MARACICCAPPA CLICCA SU VIDEO 360° E LO VISITI VIRTUALMENTE RISPARIANDO TEMPO!!! In contesto tranquillo e residenziale, ti proponiamo una villa di circa 130 mq adatta a te che cerchi la tua prossima casa immersa nel verde. La villetta è completamente recintata e dispone di un ampio piazzale cementato che ti consentirà di parcheggiare le tue auto. L'abitazione è facilmente raggiungibile da strada asfaltata, non necessita di importanti interventi di ristrutturazione, ma potrebbe essere funzionale per goderla durante la stagione invernale. Una particolare veranda ad archi anticipa questa soluzione, che ci conduce su un luminoso e ampio soggiorno con camino a legna. La zona giorno continua con una confortevole cucina che ti permetterà di vivere momenti conviviali insieme ai tuoi cari. E' inoltre munita di un secondo camino. La zona notte è composta da tre camere da letto, due matrimoniali e una cameretta. Il terreno che circonda l'immobile è di circa 1500 metri quadri piantumato con alberi da frutto di vario genere. - Bagno - Cisterna - Camino. L'abitazione dista circa 50 minuti dall'aeroporto di Brindisi e 90 minuti dall'aeroporto di Bari.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

