



Rif.: 60835523

€ 49.000

## Trilocale in vendita

Francavilla Fontana, Via S. Francesco

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 84 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

FRANCAVILLA FONTANA - VIA SAN FRANCESCOVAI SU CLICCA SU VIDEO 360° E LO VISITI VIRTUALMENTE RISPARMIANDO

TEMPO!!! Situata in una delle vie più rinomate della città, a pochi passi dal centro storico, proponiamo in vendita in contesto condominiale, appartamento posto al secondo piano senza ascensore. L'abitazione vanta circa 84 mq, ed è composta da una luminosa zona giorno e una spaziosa zona notte. L'ingresso conduce alla sala da pranzo che si disimpegna in un cucinotto, con balcone di pertinenza che affaccia all'interno del palazzo. La zona notte è composta da una luminosa camera matrimoniale e da un'ulteriore camera da letto adibita a salotto con TERRAZZO ESCLUSIVO dove potrai goderti delle splendide serate in compagnia dei tuoi amici. Bagno con vasca. La posizione dell'immobile è molto strategica, infatti può essere utilizzata per realizzare una

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

