



Rif.: 60835241

**€ 49.000**

## Quadrilocale in vendita

Francavilla Fontana, Via S. Francesco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

FRANCAVILLA FONTANA - VIA SAN FRANCESCOVAI SU CLICCA SU VIDEO 360° E LO VISITI VIRTUALMENTE RISPARMIANDO TEMPO!!! Situata in una delle vie più rinomate della città, a pochi passi dal centro storico, proponiamo in vendita in contesto condominiale, appartamento posto al primo piano senza ascensore. L'abitazione vanta circa 126 mq, ed è composta da una luminosa zona giorno e una spaziosa zona notte. L'ingresso ci conduce subito nelle due camere da letto, che compongono la zona notte entrambe con balcone che affaccia su strada. Il comodo salotto da cui accediamo alla zona giorno ci permette di avere un ampio spazio conviviale. Vi è inoltre un cucinotto con balcone che affaccia all'interno del palazzo e un'abitabile sala da pranzo. Bagno con vasca. La posizione dell'immobile è molto strategica, infatti può essere utilizzata per realizzare una struttura ricettiva in pieno centro. Punto strategico poiché situata vicino ai principali servizi e locali frequentati da ragazzi e turisti. OTTIMA SOLUZIONE AD USO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

