



Rif.: 60830242

# € 180.000

## Multilocale in vendita

Francavilla Fontana, Via Fratelli Bandiera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 214 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA - VIA FRATELLI BANDIERAVAI SU CLICCA SU VIDEO 360° E LO VISITI VIRTUALMENTE RISPARMIANDO TEMPO!!! Proponiamo in vendita, interessante locale accatastato come C6. Caratteristiche Principali:- Posizione: l'immobile è situato in zona con alto flusso pedonale e altamente residenziale.- Superficie: con una metratura di 214 mq, questo locale, offre uno spazio ampio e funzionale, ideale per varie attività artigianali;- Vetrina su Strada: dispone di una vetrina su strada che catturando l'attenzione dei passanti e offrendo un'eccellente visibilità per esporre prodotti o servizi.- Struttura: oltre allo spazio principale, il locale comprende due salette più piccole, una reception, un deposito e doppi servizi;- Accessibilità: la posizione è facilmente raggiungibile ed è collocata in zona centrale e ben servita;- Stato: ottimo stato, l'immobile è attualmente locato e ti permette di avere una rendita già avviata. Presso la nostra agenzia è possibile, su richiesta, grazie ai professionisti della società di mediazione creditizia del gruppo Kiron ricevere una

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

