



Rif.: 61273757

€ 45.000

Rustico in vendita

Ceglie Messapica, Contrada S. Anna

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 35 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Terrazzi:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Lamia in pietra tra ulivi secolari a soli 7 km dal centro di Ceglie Messapica, immersa nella quiete autentica della campagna pugliese, proponiamo in vendita una caratteristica lamia in pietra di circa 35 mq. La proprietà rappresenta un'interessante opportunità per chi sogna di creare un rifugio immerso nella natura, mantenendo intatto il fascino delle antiche costruzioni rurali della Valle d'Itria. La lamia, situata al piano basso, conserva il carattere autentico della pietra locale e offre la possibilità di realizzare un progetto abitativo più ampio, grazie alla possibilità di ampliamento fino a circa 80 mq. A rendere particolarmente preziosa la proprietà è il terreno di circa 8.000 mq, impreziosito dalla presenza di un uliveto secolare, dove ritrovare privacy, tranquillità e il contatto diretto con la natura. Una soluzione ideale per chi desidera realizzare una casa di campagna, una residenza privata o un caratteristico progetto ricettivo, personalizzando gli spazi secondo le proprie esigenze e valorizzando le caratteristiche originarie dell'immobile. Un angolo autentico di Puglia, dove pietra, ulivi e natura possono diventare il punto di partenza per un progetto tutto da viver [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

