

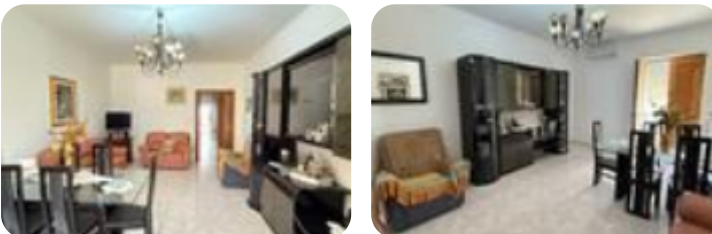


Rif.: 61260058

€ 78.000

Casa indipendente in vendita San Michele Salentino, Via Matteotti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



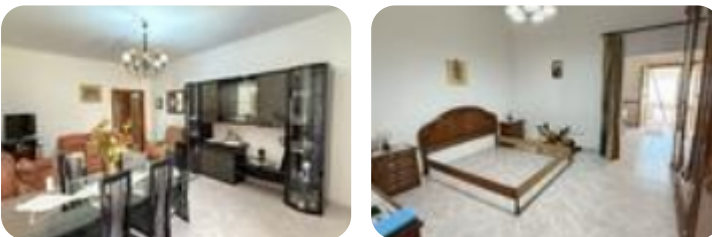
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

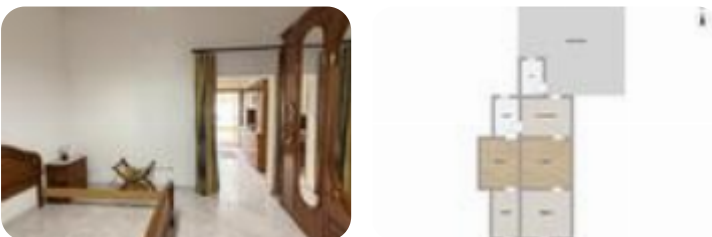
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

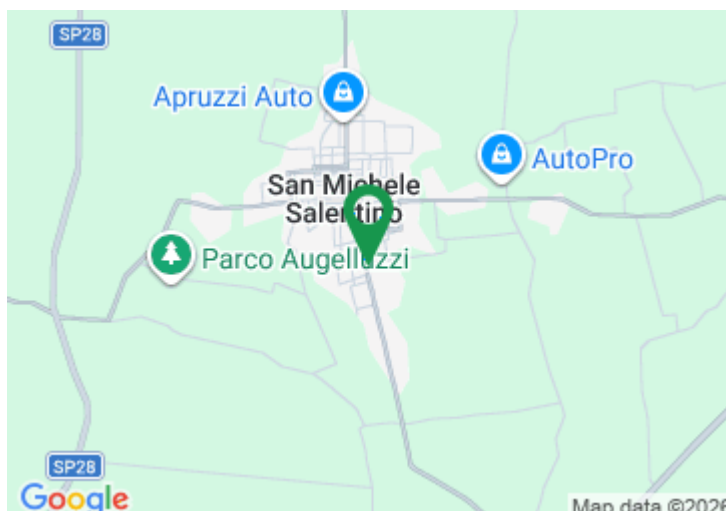
EP estiva del fabbricato: ☺



Casa Indipendente Piano Terra con Cortile Privato Nel cuore di San Michele Salentino, proponiamo in vendita una spaziosa casa indipendente a piano terra, subito abitabile e caratterizzata da un doppio ingresso che la rende perfetta sia come residenza principale che come doppio investimento. L'abitazione si apre su un primo soggiorno ampio e luminoso, da cui si accede alla prima camera matrimoniale e a un'accogliente sala da pranzo con camino. Da qui si passa al cucinino finestrato e al vero punto di forza della proprietà: un cortile aperto di circa 50-60 mq. Questo spazio esterno è una gemma da sfruttare in mille modi, ideale per allestire un pergolato con tavolo da pranzo per le serate estive, creare un'oasi verde con zona solarium o dedicare un'area agli animali domestici e al relax. Il percorso interno prosegue dal cucinino verso la seconda camera matrimoniale, fino a raggiungere la stanza del secondo ingresso, uno spazio versatile perfetto come camera per gli ospiti o studio. Independent House Ground Floor with Private Courtyard In the heart of San Michele Salentino, we offer for sale a



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

