



Rif.: 61258789

**€ 75.000**

## Casa indipendente in vendita

Ceglie Messapica, Via Suor Lalia

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 2                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

**Classe energetica:** G

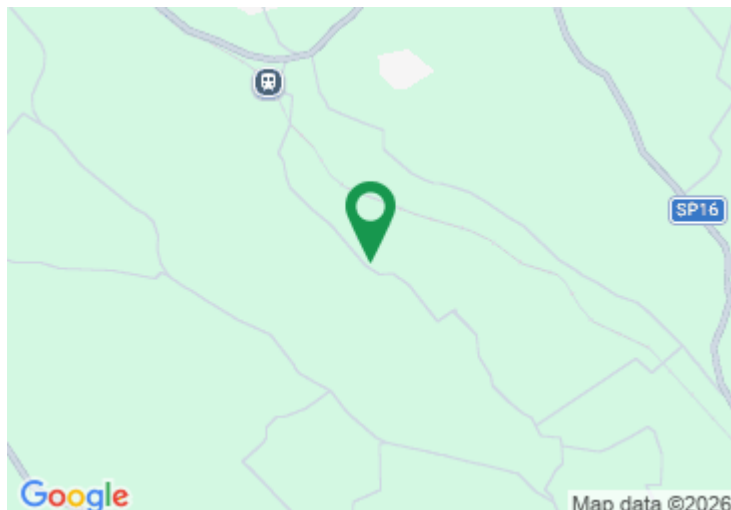
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Ceglie Messapica – Due case indipendenti da ristrutturare con possibilità di unificazione. Nel cuore di Ceglie Messapica, a pochi passi dal centro storico e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita due abitazioni indipendenti da ristrutturare, una soluzione ideale sia per chi desidera realizzare un'unica abitazione più ampia, sia per chi cerca due unità immobiliari distinte. Le due proprietà, entrambe con ingresso indipendente, possono essere facilmente collegate tramite l'apertura di un vano di comunicazione, dando vita a una spaziosa casa indipendente, perfetta come residenza principale o casa vacanze. La prima abitazione è composta da: ingresso; zona giorno; stanzino; bagno con sottoscala; comoda finestra che dona luminosità agli ambienti. La seconda abitazione dispone di: ingresso indipendente; zona giorno; camera da letto; bagno con caratteristica importante e' la scala in pietra originale. Grazie alla posizione strategica, a breve distanza dal centro e da tutti i servizi essenziali, questa proprietà rappresenta un'interessante opportunità di investimento, con molteplici possibilità di personalizzazione e valorizzazione. Una soluzione versatile, ideale per chi [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

