



Rif.: 61247850

€ 89.000

Villa singola in vendita

Ceglie Messapica, Via SPexSS581

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

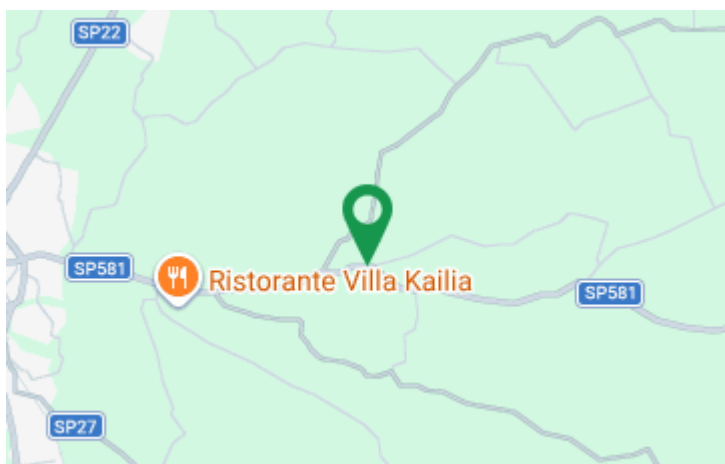
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Tra ulivi e natura: villetta con trullo a 2,5 km da Ceglie MessapicaA soli 2,5 km dal centro di Ceglie Messapica, in posizione riservata ma facilmente raggiungibile grazie alla vicinanza della strada principale che collega Ceglie Messapica a San Michele Salentino, proponiamo in vendita una caratteristica villetta con trullo immersa nel verde.La proprietà è accessibile tramite un suggestivo viale alberato, che conduce al piazzale antistante l'abitazione, regalando fin da subito un'atmosfera di tranquillità e autenticità. Accanto è presente un'altra proprietà, mantenendo comunque la giusta privacy.Circondata da un terreno di circa 4.000 mq, la villetta gode di un piacevole portico, ideale per trascorrere momenti di relax e convivialità all'aperto, all'ombra della vegetazione.L'immobile si presenta in buono stato manutentivo ed è abitabile sin da subito. Gli ambienti interni sono così distribuiti: ingresso in soggiorno, disimpegno, due camere da letto e bagno.A rendere ancora più caratteristica la proprietà è il trullo a tre coni, con la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

