



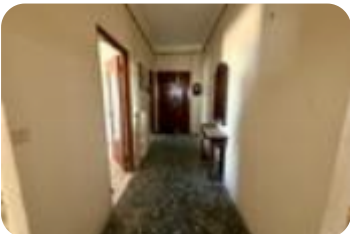
Rif.: 61245278

€ 75.000

Quadrilocale in vendita

Ceglie Messapica, Via Leonardo da Vinci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ampio appartamento con doppia esposizione e balcone panoramico in zona servita. Nel cuore di Ceglie Messapica, in una zona comoda e ben servita, proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al quarto piano di una palazzina recentemente ristrutturata, priva di ascensore. L'immobile si distingue per la doppia esposizione, che garantisce un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata, e per l'ampio balcone con affaccio libero, ideale per godere di uno spazio esterno riservato e arioso. L'abitazione è composta da una cucina abitabile con caratteristico camino, un ampio soggiorno, tre spaziose camere da letto e un bagno attualmente suddiviso in due ambienti separati, con la possibilità di realizzare facilmente un secondo servizio, aumentando così la funzionalità dell'immobile. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento e, pur necessitando di interventi di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

