



Rif.: 61220052

€ 130.000

Villa singola in vendita
Ceglie Messapica, Contrada marangi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

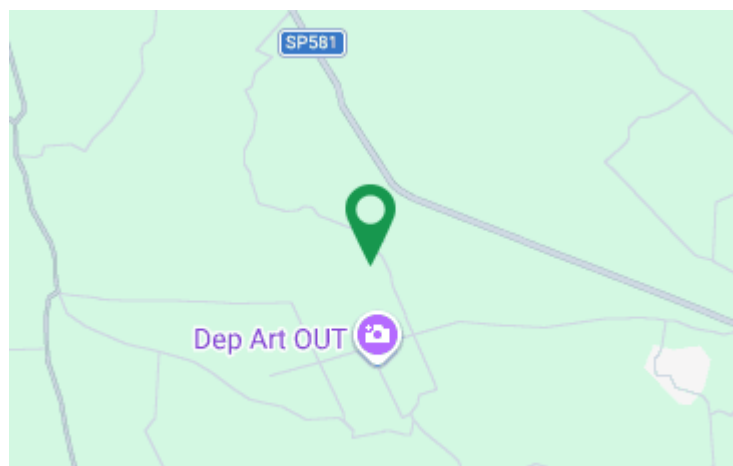
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una splendida zona di Ceglie Messapica, precisamente in Contrada Marangi, proponiamo in vendita una caratteristica villa indipendente di circa 145 mq, ideale per chi desidera vivere immerso nella tranquillità senza rinunciare alla comodità degli spazi. L'accesso alla proprietà avviene attraverso un suggestivo vialetto che conduce all'abitazione, circondata da un ampio piazzale e da piacevoli spazi esterni, perfetti per momenti di relax all'aria aperta. Completa la proprietà un terreno di circa 6.000 mq, ideale per chi ama la natura, desidera ampi spazi verdi o cerca una soluzione con maggiore privacy e indipendenza. L'immobile si presenta abitabile ed è composto da un salone con camino, cucina abitabile con pratica dispensa, camera matrimoniale, cameretta e bagno. Completa la proprietà un ulteriore ambiente living con cucinino e secondo camino, ideale come zona relax, dependance o spazio dedicato agli ospiti. Presente inoltre un comodo deposito e una veranda che valorizza ulteriormente la vivibilità della casa. La villa rappresenta la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

