



Rif.: 61216362

**€ 650.000**

## Villa singola in vendita

Ceglie Messapica, Contrada Pisciacalze

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 550 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3

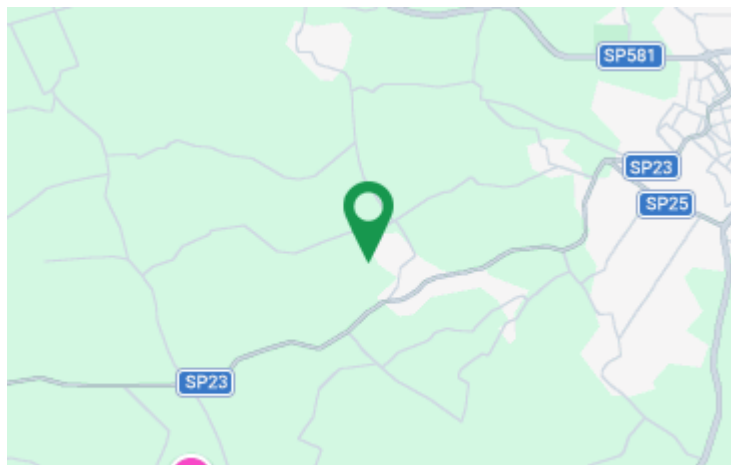
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Ceglie Messapica – Prestigiosa villa con trulli e dependance nella Valle d'ItriaA soli 1,5 km dal centro di Ceglie Messapica, nel cuore della splendida Valle d'Itria, proponiamo in vendita un'esclusiva proprietà composta da più unità abitative per una superficie complessiva di circa 600 mq.La proprietà si sviluppa in tre corpi distinti:Corpo principale – Villa su due livelliPiano terra: ampia veranda in legno, cucina spaziosa con camino, grande salone, zona notte con 2 camere da letto e 2 bagniPrimo piano: disimpegno, luminoso salone con accesso al balcone, cucina abitabile, 3 camere da letto e bagnoTerrazzo panoramico con vista mozzafiato sulla Valle d'ItriaSecondo corpo – Trulli e lamiaTrulli completamente ristrutturati e rifiniti in pietra, con 2 camere e bagnoCaratteristica lamia adiacente con 3 ampi vani e bagnoTerzo corpo – Dependence indipendenteStruttura separata di circa 110 mq, ideale per ospiti o uso ricettivoEsterni e dotazioni: Ampio piazzale e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

