



Rif.: 61194784

€ 55.000

Casa indipendente in vendita
 Ceglie Messapica, Via Sarfatti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1



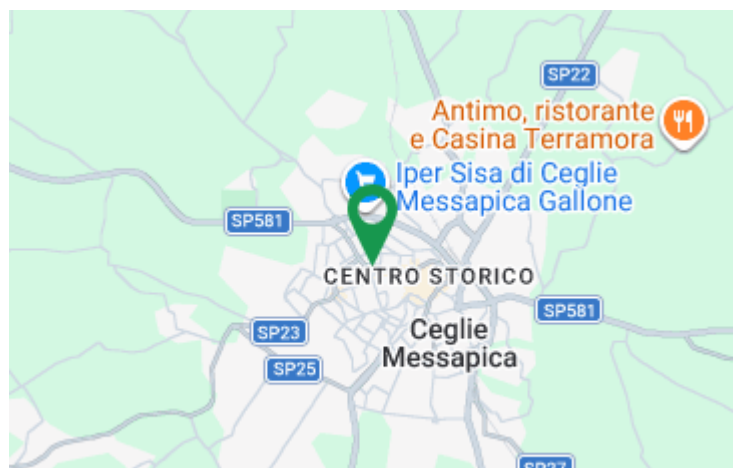
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore suggestivo del centro storico, a soli 30 metri dalla Chiesa di San Rocco – punto più alto del paese – e a pochi passi dal Teatro Comunale, proponiamo in vendita una caratteristica casa indipendente di circa 25 mq, situata in una zona ricca di strutture ricettive e B&B, ideale per investimento. L'immobile, completamente ristrutturato e arredato nel 2023, si presenta in condizioni eccellenti ed è pronto per essere abitato o messo immediatamente a reddito. L'ingresso si apre su un accogliente salone con cucina a vista, dotata di un comodo piano cottura. La zona notte è organizzata in una graziosa alcova con letto matrimoniale, soluzione che ottimizza gli spazi mantenendo comfort e funzionalità. Dal salone si accede al bagno, completo di box doccia. La proprietà è impreziosita da dettagli unici, come la pietra portata a vista, che conferisce carattere e autenticità agli ambienti, nicchie decorative illuminate da faretto, un pratico armadio a muro e un soppalco in legno, ideale come spazio contenitivo, accessibile tramite una scaletta realizzata su misura. Dotata di impianto di climatizzazione caldo/freddo e impianto elettrico completamente nuovo, la casa viene [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

