



Rif.: 61166756

€ 90.000

Rustico in vendita

Ceglie Messapica, Sp 24

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

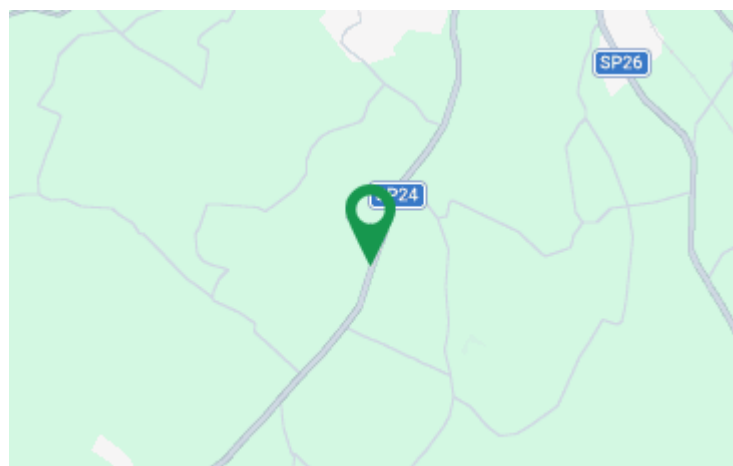
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ANTICO CASALE IN PIETRA In uno dei tratti più suggestivi della campagna tra Ceglie Messapica e Villa Castelli, a soli 7 km dal borgo, proponiamo in vendita un affascinante casolare in pietra con trullo annesso, testimonianza autentica dell'architettura rurale pugliese. La proprietà gode di ottima privacy pur non essendo isolata, inserita in un contesto ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare ai servizi e alle rinomate attrazioni turistiche della zona, tra borghi storici, enogastronomia d'eccellenza e percorsi naturalistici. L'immobile è circondato da 20.427 mq di terreno di proprietà, interamente piantumato a uliveto secolare, e si raggiunge tramite un vialetto che conduce a un ampio piazzale antistante, perfetto per vivere appieno gli spazi esterni. Il complesso si sviluppa in due unità: il trullo, che ospita una stanza con accanto un suggestivo forno antico, e il casale, composto da tre vani. Qui l'ingresso si apre su un ampio soggiorno con splendida volta a stella e camino d'epoca, ambiente centrale dal quale si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

