



Rif.: 61150385

**€ 80.000**

### Quadrilocale in vendita

Ceglie Messapica, Via Fratelli Cairoli

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 123 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Piano:** 3

Classe energetica: 

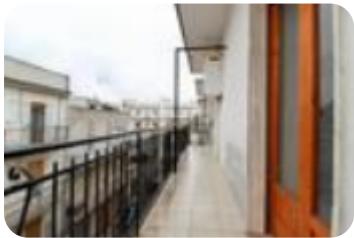
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

AMPIO APPARTAMENTO CON DOPPIO AFFACCIOIn una zona comoda e ben servita di Ceglie Messapica proponiamo in vendita un ampio appartamento all'ultimo piano, caratterizzato da una metratura generosa e da un prezzo particolarmente conveniente, ideale per chi cerca spazio e potenzialità da personalizzare.L'immobile si distingue per il doppio affaccio e per i due lunghi balconi che donano luce naturale a tutte le stanze. L'ingresso si apre su un piccolo disimpegno che conduce al lungo corridoio, fulcro dell'abitazione, dal quale si accede a tutti gli ambienti: sulla destra troviamo il bagno, la cucina e il soggiorno; sulla sinistra sono presenti tre comode camere da letto, perfette per famiglie numerose o per chi desidera creare studio e stanza ospiti. Completa la disposizione un pratico ripostiglio.L'appartamento necessita di lavori di riammodernamento, offrendo così l'opportunità di modellare gli spazi



### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

