



Rif.: 61091661

**€ 35.000**

## Casa di corte in vendita

Ceglie Messapica, Contrada madonna piccola

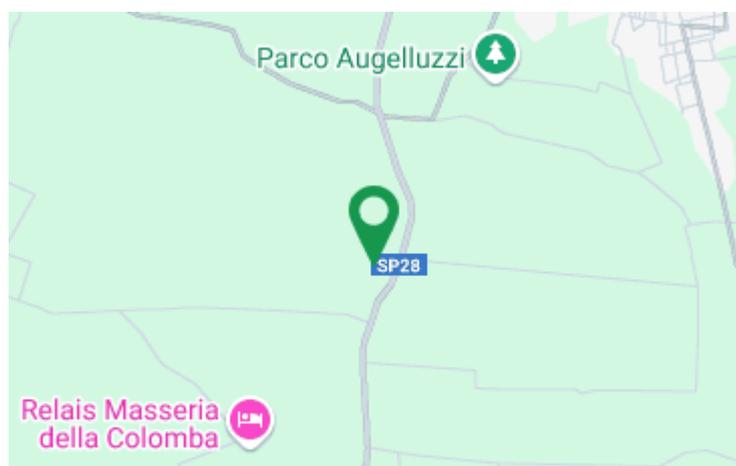
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Casa di Corte d'Epoca con 15.000 mq di Terreno - Opportunità di Sviluppo a Ceglie Messapica Nel cuore autentico di Ceglie Messapica, proponiamo in vendita una suggestiva casa di corte d'epoca di circa 40 mq, risalente ai primi del '900. Un immobile dal fascino storico, incastonato in una delle zone più amate della Valle d'Itria, perfetto per chi desidera un progetto di recupero dal grande potenziale. La proprietà è completata da un ampio terreno di 15.000 mq, punteggiato da ulivi e macchia mediterranea, in cui è presente un fabbricato diruto, che offre la possibilità di ampliamento o nuova edificazione secondo le normative vigenti. Questo spazio rappresenta una tela bianca per chi sogna di creare una residenza immersa nella natura, una dimora di charme o una struttura ricettiva esclusiva, mantenendo il fascino della tradizione. Grazie alla posizione strategica, a breve distanza dai centri abitati, l'immobile consente di unire la tranquillità della campagna alla comodità dei servizi. Il contesto riservato ma non isolato lo rende ideale sia per uso personale sia come investimento a reddito nel turismo di qualità. Un'opportunità rara e autentica per chi desidera vivere o investire [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

