



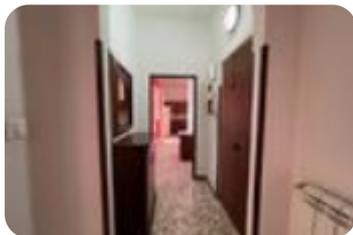
Rif.: 61090781

€ 85.000

Trilocale in vendita

Ceglie Messapica, Via Cicerone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



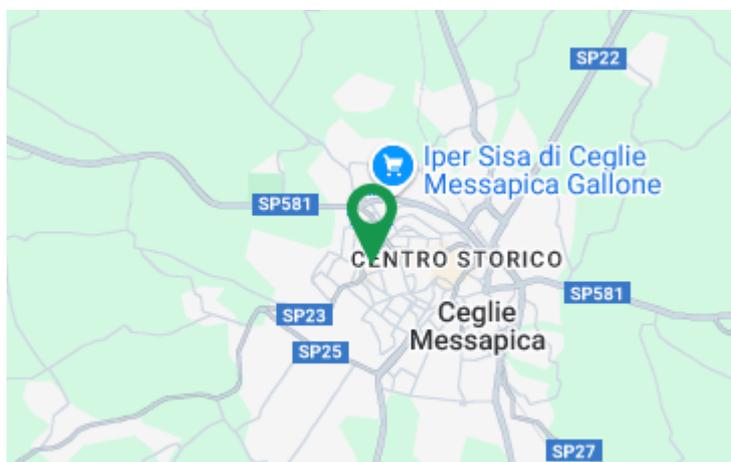
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento al primo piano– Ceglie Messapica Proponiamo in vendita un luminoso e ben tenuto appartamento di circa 81 mq, situato al primo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile è composto da tre vani principali: entrando si apre un corridoio che conduce sulla destra alla zona giorno, composta da cucina-soggiorno, dotata di ampia porta-finestra che garantisce un'ottima luminosità naturale e l'accesso al balcone. Proseguendo lungo il corridoio si trovano la cameretta, il bagno finestrato recentemente ristrutturato e la camera matrimoniale, anch'essa con accesso al balcone. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato senza necessità di interventi di ristrutturazione, offrendo così una soluzione immediatamente disponibile. È dotato di caldaia e termosifoni, rivisti di recente, per garantirti un buon comfort durante il periodo invernale. Le spese condominiali sono davvero irrisorie, si aggirano intorno ai 20 euro al mese, rendendo questa proposta ancora più conveniente. La posizione è strategica: puoi raggiungere facilmente scuole, supermercati e il centro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

