



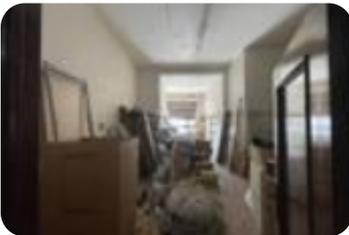
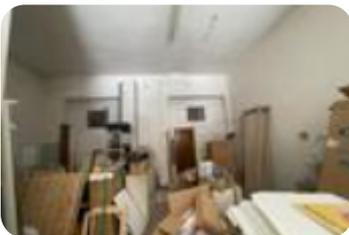
Rif.: 61085590

€ 55.000

Box / posti auto in vendita

Ceglie Messapica, Via Messapia

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	Box
Box:	2
Posti auto:	4



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Box auto di 55 mq con possibilità di trasformazione in locale commerciale. Se stai cercando uno spazio versatile e funzionale, questa soluzione potrebbe fare al caso tuo! Si tratta di un box auto di circa 55 mq, suddiviso in due locali ampi e spaziosi, con due entrate distinte e indipendenti, offrendo molteplici possibilità di utilizzo. Posizione e accessibilità: L'accesso al primo locale si trova in una zona molto strategica, con facile accesso da Via Messapia, una delle principali strade del paese, zona al mercato. Questo lo rende particolarmente adatto per attività commerciali che vogliono essere visibili e facilmente raggiungibili dai clienti. Il secondo locale, invece, accede da un vialetto privato, riservato ai residenti, offrendo un ambiente più tranquillo e protetto. Spazi interni: I due locali sono ampi e spaziosi, ideali per diverse tipologie di utilizzo, come negozi, uffici, magazzini o laboratori. La possibilità di unificarli tramite l'ampliamento della porta permette di creare un ambiente ancora più grande e versatile, perfetto per esigenze che richiedono più spazio. Entrate e privacy: La presenza di due entrate distinte garantisce praticità e autonomia nell'us [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

