

Rif.: 61077702

€ 320.000

Villa singola in vendita Ceglie Messapica, Contrada Palagogna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

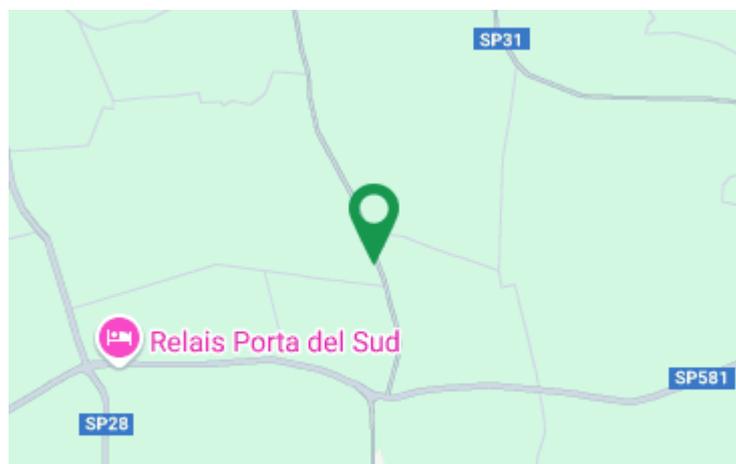
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rifugio di Charme in Pietra con Terreno: Vivi l'Autenticità della Puglia! A soli 10 km da Ceglie Messapica, 2 km da San Michele Salentino e 10 km da Ostuni, questa villa in pietra ristrutturata è un'oasi di quiete nella campagna pugliese. Immersa in un contesto riservato e facilmente raggiungibile, la proprietà è circondata da 1,5 ettari di terreno con ulivi, prato inglese e piante autoctone. Il viale d'accesso indipendente introduce a un'area esterna curata, con piazzale pavimentato, veranda e un affascinante forno in pietra, perfetto per cene all'aperto. La casa, di 81 mq interni esclusi spazi esterni, offre due camere da letto, zona giorno con camino, aria condizionata e dettagli architettonici che mantengono intatto il fascino rustico. Il pozzo artesiano e la cisterna per la raccolta dell'acqua piovana garantiscono efficienza e autonomia. Un'abitazione che non è solo un rifugio, ma un luogo d'anima: ideale per chi desidera bellezza, pace e autenticità. Ti aspettiamo in agenzia per una consulenza dedicata e per organizzare

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

