



Rif.: 61041200

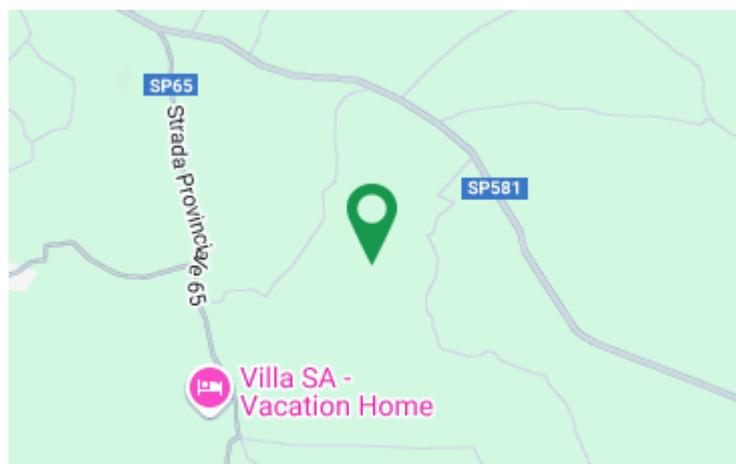
**€ 95.000****Rustico in vendita****Ceglie Messapica, Contrada Lamia Nuova**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

**CASOLARE IN ALTURA** Da tempo vorresti una soluzione che ti isoli dal traffico cittadino e ti immerga nella collina cegliese? In Contrada Lamia Nuova a circa 9km direzione Martina Franca, abbiamo acquisito un'antica e caratteristica soluzione rurale con circa 11000mq di terreno prevalentemente uliveto. Circa 1km di strada internata, ci permette di raggiungere l'altura ove è sito l'immobile. A prima vista sulla destra troviamo delle corti con un trullo saraceno che, ai tempi, veniva utilizzato per il deposito dell'uva, la quale una volta divenuta vino, si conservava nelle cisterne lì presenti. A pochi metri sullo stesso piazzale, troviamo il casolare con originale pavimentazione in 'chianche' che presenta attualmente 3 diversi ingressi indipendenti, ma ogni vano è internamente comunicante con l'altro. Il primo accesso lo abbiamo nel vano che potrebbe ospitare il soggiorno; alla sua destra un .. con doppio caminetto, che potrebbe essere la zona cucina; alla sinistra un vano con finestra utile come cameretta; e frontale al soggiorno, un altro vano da destinare a seconda cameretta (?) A voi la scelta in base alle vostre esigenze! Con accesso dall'esterno, o mediante questa seconda po [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

