

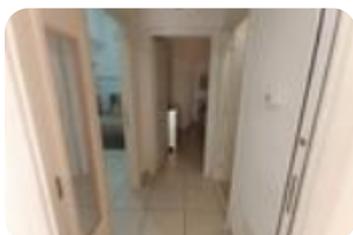
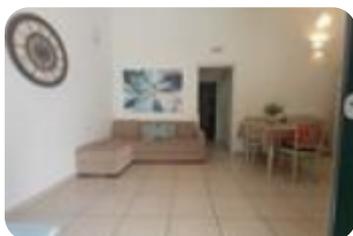


Rif.: 61035458

**€ 85.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Ceglie Messapica, Via Giuseppe Di Vittorio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

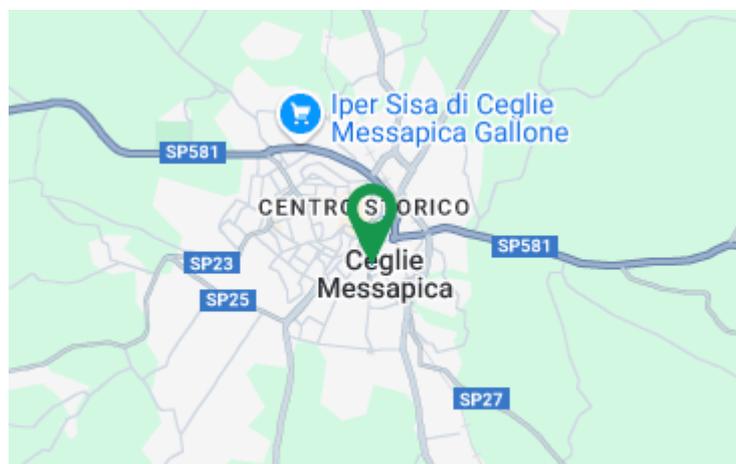
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CASA INDIPENDENTE CON PICCOLO CORTILE PRIVATO In zona ben servita e comoda di parcheggio, proponiamo in vendita una casa indipendente di 80 mq, situata al piano terra. L'immobile, costruito nel 1980 e ristrutturato nel 2012, offre un ambiente accogliente e funzionale. All'ingresso, un ampio open space con cucina a vista accoglie gli ospiti, ideale per momenti di convivialità. La zona notte comprende una luminosa camera matrimoniale e una cameretta singola, perfetta anche per ospiti o come studio. Il bagno è dotato di una comoda doccia. Un piccolo cortile esterno offre uno spazio privato per il relax all'aperto. La posizione è strategica, in una zona ben servita, con facile accesso a negozi e servizi. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza pratica e ben collegata. Vieni a trovarci in agenzia per maggiori informazioni dettagliate e per fissare un appuntamento. Ci trovi in Via Porta di Giuso 53, a Ceglie Messapica (Br) L'immobile è anche su Facebook 'Gruppo Tecnocasa studio Ceglie Messapica'. Clicca MI PIACE alla pagina

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

