



Rif.: 60980706

↓ € 220.000

€ 240.000 (-9%)

## Casa di corte in vendita

Ceglie Messapica, Contrada Ulmo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 629.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

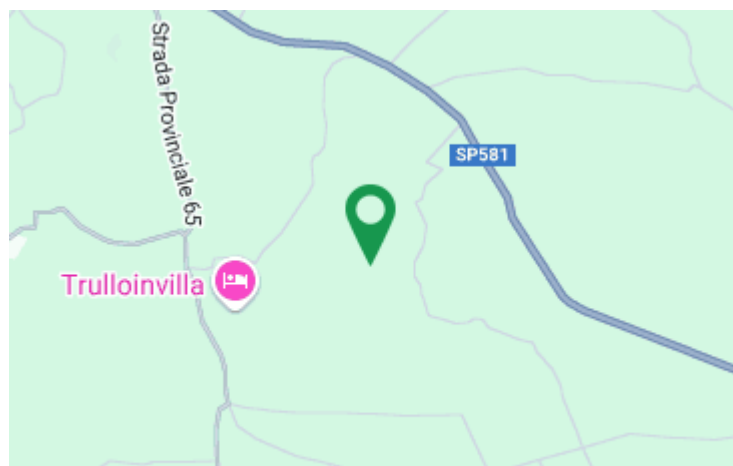
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**DOPPIO INVESTIMENTO IN CONTRADA ULMO** A poco più di 8km da Ceglie Messapica in direzione Martina Franca, vi proponiamo una soluzione in Contrada Ulmo caratterizzata da un trullo a 4 coni, e da una lamia a botte per il bagno e camera matrimoniale. A completare anche un forno, una cisterna di circa 80q, ed un terreno di 10.000mq ca. L'intera struttura si presenta internamente ristrutturata, con una meravigliosa pietra a faccia vista. L'ingresso nel trullo è composto dal soggiorno con zona cottura sulla sinistra. Proseguendo, la prima camera matrimoniale seguita da un'ulteriore cameretta a tetto piano, utilizzabile come cabina armadio, e dal bagno completo dai 4 servizi con doccia. Separata da questa struttura, troviamo una seconda composta da un'ampia camera da letto matrimoniale, ed un bagnetto -attualmente esterno- ma completo dei 4 servizi. Con l'aggiunta di qualche miglioria, si identifica ideale come doppio investimento. Completa di impianto elettrico e gas IMGE. Vista e terreni in proprietà separata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

