



Rif.: 60869900

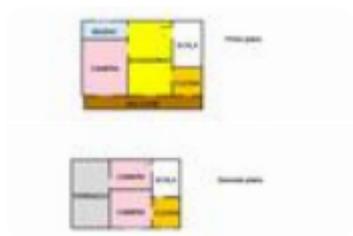
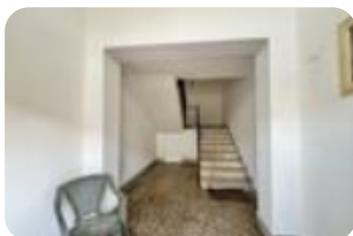
↓ € 68.000

€75.000 (-10%)

## Casa indipendente in vendita

Ceglie Messapica, Via Sant'Aurelia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

TERRATETTO IN VIA SANT'AURELIA Non capita tutti i giorni di trovare un'occasione del genere: casa indipendente su più livelli con giardinetto di proprietà. Ci troviamo in Via Sant'Aurelia, e l'acquisto di questo immobile può essere definito come vero e proprio investimento. Il motivo? La soluzione può essere utilizzata come appartamento di due piani, o per un'unica famiglia che gode dell'intera struttura. In entrambi i casi, previa intelligente ristrutturazione. Vi spieghiamo com'è ad oggi composto ed utilizzato l'immobile: dopo aver fatto ingresso nella proprietà, mediante tre rampe di scale, siamo al primo piano composto da soggiorno, matrimoniale, bagno e vano con caminetto utile per la zona cottura. Questo piano gode di affaccio su un unico balcone. Altre due rampe, portano al secondo piano, composto attualmente da un vano d'ingresso con il secondo caminetto della struttura, ed una cameretta con finestra. Sul medesimo piano, vi è la terza camera da letto con uscita sul terrazzo ove è visibile il Castello ducale, Chiesa Matrice e Chiesa San Gioacchino. Qui inoltre presente anche un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

