



Rif.: 60841843

**€ 50.000**

## Villa singola in vendita

Ceglie Messapica, Via Sp16

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VILLA IN PUNTO PANORAMICOL'immobile che stiamo proponendo è ottimo per chi vuole fare una fuga dalla città e l'investimento richiesto è davvero Low Cost. Situato a 6/7 km da Ceglie Messapica precisamente sulla strada provinciale per Cisternino. La posizione permette di essere facilmente raggiungibile e sarebbe ideale per chi sta cercando qualcosa di non troppo nascosto. Si compone con due giardini uno antistante alla casa, il quale è stato cementato per coesistere il parcheggio auto e uno sul retro dove invece troviamo un terreno di 3.500 mq ca colmo di vegetazione, ulivi secolari e alberi da frutto. Sono presenti due cisterne: una da 200 quintali e l'altra da 500 quintali. Cosa molto importante è la panoramicità che regala l'immobile, trovandosi su di un piccolo colle. La casa è così distribuita: ingresso/cucina con ampio camino mattonato, soggiorno con ingresso indipendente, da qui si aprono le due camere da letto doppie e il bagno con finestra. A completare la vendita, un ampio box auto ed un forno esterno. Vieni a trovarci in agenzia per maggiori informazioni dettagliate e per fissare un appuntamento. Ci trovi in Via Porta di Giuso 53, a Ceglie Messapica (Br) L'immobile è [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

