



Rif.: 40438423

**€ 110.000**

**5 locali in vendita**

**Ceglie Messapica, Via Papa Giovanni XXIII**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

AMPIO APPARTAMENTO IN CENTRO Nel Centro di Ceglie Messapica in vicinanza a banca, bar, farmacie, supermercati, ristoranti e altro ancora, troviamo un appartamento al 5° piano di 6 CON ASCENSORE. La soluzione presenta 155 mq lordi, ed ha riscaldamento termo autonomo. All'ingresso di circa 7mq si presentano il salotto ed una stanza-studio che potrebbe diventare la quarta cameretta se ce ne fosse bisogno. Entrambe le stanze hanno affaccio calpestabile al balcone, quindi dispongono di luce naturale. Questa zona è divisa dal resto della casa con una porta, che separa due ambienti. Proseguendo sul lungo corridoio, troviamo il secondo ambiente composto dal bagno, una spaziosa e luminosa cameretta con balcone, ed un'altra stanza dedicata attualmente allo studio. Questa camera di circa 18mq, oltre ad una finestra, presenta anche un'uscita sul quarto balcone. Penultima stanza è la cucina, dove vi è il ripostiglio della casa ed anche qui è presente il balcone; questa volta comunicante con la stanza-studio e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

