

Partita IVA: 02596720744 Via Porta di Giuso, 53 72013 Ceglie Messapica (BR)

Email: brhn8@tecnocasa.it - Tel.: 08311516747

Rif.: 40326567



## Quadrilocale in vendita

Ceglie Messapica, Via Don Pietro Lerna

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 133 ca. Locali: Sottotipologia: 4 locali Bagni: Balconi: Box: Posti auto:

Classe energetica:

Piano:

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

APPARTAMENTO IN PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONELa recente costruzione oltre che bella esteticamente è estremamente funzionale, datata 2011 è dotata di ascensore, accesso per disabili, box auto e di quote di parti comuni come: parcheggi pubblici e comodi portici a ridosso del portone d'ingresso. La palazzina è inserita in un contesto residenziale molto tranquillo e ricco di servizi e aree verdi. L'appartamento di 4 vani è posizionato al 2° piano con ascensore di una palazzina di 3 piani. L'immobile si dispone con un ampio ingresso soggiorno con cucina in open space, con accesso ai due balconi che affacciano ai lati del palazzo, la panoramicità dei balconi regala un senso di indipendenza nonostante sia situato in un condominio. Dalla zona giorno tramite un corridoio si accede alla zona notte dove troviamo le tre camere da letto, una tra queste è attualmente adibita a cabina armadio mentre le altre due sono utilizzate come camere da letto. La camera matrimoniale è molto luminosa e ariosa grazie

all'accesso sul balcone, a completare questa stanza è il bagno in















## Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone

