



Rif.: 61238917

€ 1.480.000

Villa singola in vendita

Ostuni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	9
Terrazzi:	1
Balconi:	2



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata a soli 6 km dal centro abitato di Ostuni, in direzione San Michele Salentino, la proprietà gode di una posizione privilegiata, immersa nella quiete e nei colori della campagna pugliese, in un contesto paesaggistico di rara bellezza. Ad avvolgere la struttura vi sono circa 2 ettari di terreno completamente recintato e delimitato da caratteristici muretti a secco e rete metallica. Il terreno è arricchito dalla presenza di maestosi ulivi secolari alternati a giovani esemplari, mandorli e numerosi alberi da frutto che regalano profumi, colori e scorci suggestivi in ogni stagione dell'anno. Un lungo viale d'accesso attraversa il verde della campagna e conduce a un elegante piazzale in pietra, impreziosito da pergolati e diverse zone relax, perfettamente integrate nell'ambiente circostante. Un luogo che trasmette immediatamente la sensazione di trovarsi in un'oasi di pace e autenticità. La masseria principale accoglie gli ospiti con ambienti ampi, luminosi e sapientemente ristrutturati, dove ogni dettaglio è stato valorizzato nel rispetto dell'architettura tradizionale pugliese. Al piano terra troviamo un confortevole e spazioso soggiorno con camino, ideale per i momenti [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

