



Rif.: 61226383

€ 108.000

Villa singola in vendita

Ostuni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 40 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: 

VILLA CON PROGETTO APPROVATO E ONERI PAGATI: AMPLIAMENTO + PISCINA CON SPIAGGETTA. OTTIMO INVESTIMENTO. A circa 7 km da Ostuni, in direzione Francavilla Fontana, proponiamo in vendita una caratteristica proprietà immersa nella quiete della campagna pugliese, in un contesto tranquillo ma abitato tutto l'anno. La proprietà è circondata da circa 7.000 mq di terreno adornato da ulivi in ottima salute, un grande albero di alloro e diverse piante ornamentali che rendono l'atmosfera autentica e riservata. Il tutto è incorniciato dai tipici muretti a secco, elemento distintivo del paesaggio locale. L'immobile esistente, di circa 40 mq, presenta lavori di ristrutturazione interna già avviati e da completare. A valorizzare ulteriormente la proposta vi è un progetto già approvato, con oneri pagati, che prevede un ampliamento della struttura e la realizzazione di una splendida piscina. Il progetto è stato concepito per realizzare una villa di circa 80 mq complessivi, composta da una luminosa zona living con angolo cottura e affascinanti volte a botte, due comode camere matrimoniali, due bagni completi di servizi e una centrale termica. Completa la proprietà una veranda di circa 27 [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

