



Rif.: 61197209

€ 150.000

Casa di corte in vendita

Ostuni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 50 ca.
Sottotipologia:	casa di corte

Questo immobile è esente da classe energetica

GRUPPO DI TRULLI A CONO CON TERRENO EDIFICABILE DI 20.000 MQ: Proponiamo in vendita un suggestivo terreno edificabile di circa 20.000 mq, situato a circa 8,5 km da Ostuni, in direzione Ceglie Messapica, in un contesto già interessato da un crescente sviluppo residenziale e turistico. La proprietà è impreziosita dalla presenza di numerosi ulivi, sia giovani che secolari, oltre ad alberi da frutto e mandorli, che creano un paesaggio autentico e di grande fascino tipicamente pugliese. All'interno del terreno è presente un caratteristico gruppo di trulli a cono, completamente da ristrutturare, ideale per la realizzazione di una residenza dal forte valore storico e architettonico. Grazie all'ampia estensione, il terreno offre la possibilità di edificare circa 100 mq di abitazione, oltre a ulteriori 100 mq ad uso deposito, veranda, vano tecnico di 6 mq e piscina, garantendo ampi margini di personalizzazione. Il frazionamento del terreno consente inoltre di ampliare il potenziale edificatorio, rendendolo particolarmente interessante anche per progetti di investimento o sviluppo turistico-ricettivo. Inserito in una zona già valorizzata dalla presenza di strutture simili, questo immobi [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

