



Rif.: 61196957

↓ € 23.000

€ 25.000 (-8%)

Ter. residenziale in vendita

Ostuni

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 8.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO EDIFICABILE CON ULIVI A 6 KM DA OSTUNI: In una tranquilla e suggestiva zona della campagna pugliese, proponiamo in vendita un interessante terreno edificabile di circa 7.500 mq, situato a soli 6,4 km dal centro di Ostuni, in direzione Francavilla Fontana. La proprietà si presenta immersa nel verde ed è caratterizzata dalla presenza di numerosi ulivi, sia giovani che secolari, alberi di mandorlo e diverse varietà di alberi da frutto, creando un contesto autentico e ricco di fascino. L'ampia metratura del terreno consente la realizzazione di una nuova costruzione di circa 75 mq, oltre a vano tecnico di 6 mq, veranda e piscina di 40 mq, offrendo così ottime possibilità di sviluppo. La presenza di una strada privata con accesso comodo e agevole rappresenta un ulteriore valore aggiunto, rendendo la proprietà ideale sia per la realizzazione di una struttura ricettiva di charme, sia per chi desidera creare una casa vacanze immersa nella quiete e nella bellezza della campagna pugliese. Una soluzione perfetta per chi è alla ricerca di un investimento in una delle zone più apprezzate del territorio o di un rifugio esclusivo dove vivere momenti di relax e autenticità.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

