

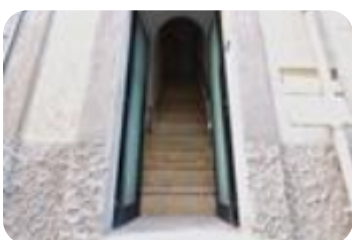


Rif.: 61191130

**€ 84.000**

## Casa indipendente in vendita Ostuni

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CASA INDIPENDENTE CON BALCONE E TERRAZZO VISTA MARE;  
 OTTIMO POTENZIALE DI INVESTIMENTO Nel cuore della caratteristica  
 zona ottocentesca di Ostuni, in posizione strategica tra il centro storico  
 e la parte moderna della città, proponiamo in vendita una graziosa casa  
 indipendente angolare, ideale sia come punto d'appoggio per le proprie  
 vacanze sia come interessante investimento per attività ricettiva.  
 L'abitazione si sviluppa al primo piano e gode di un piacevole affaccio  
 su balcone, oltre a un meraviglioso terrazzo entrambi panoramici con  
 vista mare, perfetto per trascorrere momenti di relax ammirando il  
 suggestivo panorama della città bianca e della costa. Gli ambienti  
 interni sono ben distribuiti e composti da un accogliente soggiorno, una  
 cucina, due camere da letto — di cui una matrimoniale e una singola —  
 e un bagno. L'immobile conserva elementi architettonici di grande  
 fascino che ne esaltano l'autenticità, come le tipiche volte a stella e a  
 botte e il pavimento antico, dettagli che conferiscono alla casa un  
 carattere unico e ricco di storia. Al piano terra, con ingresso separato,  
 sono presenti due locali deposito che rappresentano un ulteriore valore  
 aggiunto [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

