



Rif.: 61159418

**€ 78.000**

## Villa singola in vendita

Ostuni

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** G

INCANTEVOLE VILLA SINGOLA+ DEPENDANCE IN OTTIME CONDIZIONI INTERNE: A circa 5,5 km da Ostuni, in direzione San Michele Salentino, proponiamo in vendita una proprietà composta da villa singola + dependance a schiera, facilmente raggiungibile grazie all'accesso diretto dalla strada provinciale. Un ampio piazzale introduce la dependance, per gli ospiti, costituita da una graziosa sala pranzo con angolo cottura, bagno e una camera da letto matrimoniale caratterizzata dalle suggestive volte a stella. Separata dalla dependance si trova la villa principale, di recente costruzione, composta da un ampio soggiorno con camino, cucina abitabile completa di elettrodomestici, camera matrimoniale, camera/ripostiglio, e bagno con box doccia. L'intera struttura presenta una pavimentazione uniforme in gres porcellanato, infissi in PVC a doppio vetro, e un sistema di riscaldamento garantito da stufa a pellet che alimenta termosifoni e acqua calda. La proprietà è circondata da circa 4.000 mq di terreno, piantumato con ulivi e mandorli, ideale per chi desidera tranquillità e uno spazio verde privato senza rinunciare alla comodità dei collegamenti. L'immobile è già pronto per essere abitato; idea [...]



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

