



Rif.: 61144746

€ 65.000

Villa singola in vendita

Ostuni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

In una zona abitata e facilmente raggiungibile, proponiamo in vendita una villa singola ideale sia come residenza principale sia come casa vacanze, immersa nella tranquilla campagna ostunese. VILLA SINGOLA A SOLI 5 KM DA OSTUNI-ZONA ABITATA La proprietà è caratterizzata da un ampio piazzale pavimentato in ciottoli che circonda la villa, offrendo un piacevole spazio esterno vivibile. Una comoda veranda coperta precede l'ingresso dell'abitazione e conduce in un luminoso soggiorno con camino, perfetto come zona pranzo. A seguire troviamo un cucinino abitabile, una lavanderia/ripostiglio con accesso anche dall'esterno, un bagno completo con box doccia e due ampie e confortevoli camere da letto. L'immobile si presenta in ottimo stato, con pavimentazione in cotto uniforme, infissi in PVC con doppio vetro e condizionatori a pompa di calore. Completa la proprietà un terreno di circa 600 m², piantumato con ulivi e alberi da frutto, delimitato dal tipico muretto a secco e rete perimetrale. Sono presenti inoltre due cisterne e pozzo nero. L'immobile viene venduto con difformità urbanistiche non sanabili.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

