



Rif.: 61131246

€ 168.000

Villa singola in vendita

Ostuni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1

Classe energetica: G

VILLA SINGOLA CON VISTA PANORAMICA-DIREZIONE CISTERNINO

In una delle zone più affascinanti e panoramiche della Valle d'Itria, in direzione Cisternino, proponiamo in vendita una villa singola immersa nel verde, ideale per chi desidera vivere la Puglia tutto l'anno o godersi un rifugio di relax nel cuore della campagna ostunese. La proprietà si presenta su un terreno di circa 4.000 mq, completamente recintato e piantumato con ulivi, mandorli e piante ornamentali, offrendo privacy e un autentico contatto con la natura. Un ampio piazzale in agglomerato di marmo conduce alla veranda panoramica, perfetta per pranzi e cene all'aperto, come da tradizione pugliese. All'interno, l'abitazione accoglie con un luminoso soggiorno con camino, un cucinino finestrato, due comode camere da letto, uno studio e un bagno con box doccia. L'immobile dispone di climatizzazione e predisposizione per i termosifoni, offrendo comfort in ogni stagione. All'esterno si trovano diversi ripostigli e una graziosa cantina situata al piano sottostante. Soluzione ideale per chi cerca tranquillità, panorama e autenticità, senza rinunciare alla comodità e alla vicinanza ai centri abitati della Valle d'Itria.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

