



Rif.: 61109657

↓ € 39.000

€ 45.000 (-14%)

Casa di corte in vendita

Ostuni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 11.000 ca.
Sottotipologia:	casa di corte

Questo immobile è esente da classe energetica

INCANTEVOLE TERRENO EDIFICABILE, PANORAMICO: A soli 3,5 km dal centro di Ostuni, in direzione Martina Franca, proponiamo in vendita un terreno edificabile situato in una zona residenziale tranquilla e altamente panoramica, immersa nella natura ma comodamente raggiungibile tramite strada asfaltata. Il lotto si estende per 11.000 mq, in un contesto di grande privacy e bellezza paesaggistica. La posizione privilegiata, leggermente rialzata, offre una splendida vista sulla campagna circostante, arricchita dalla presenza di numerosi ulivi secolari, mandorli, alberi da frutto e tratti di autentica macchia mediterranea. È già presente sul terreno una piccola lamia in pietra, utilizzata come deposito, che contribuisce al fascino tipico delle proprietà rurali pugliesi. Secondo le normative vigenti, è possibile realizzare una nuova costruzione di circa 100 mq, oltre a veranda e piscina, rendendo questa proprietà ideale per chi desidera realizzare la propria residenza o una casa vacanze in una delle zone più ricercate della Valle d'Itria. Completa la proprietà la possibilità di frazionamento, offrendo così un'opportunità interessante anche per investitori o famiglie che desiderano s [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

