

Via Luigi Miccoli, 78 72017 Ostuni (BR) Email: brhn6@tecnocasa.it - Tel.: 0831339195















Rif.: 61075671

# € 58.000

### Multilocale in vendita

#### Ostuni

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 45 ca.Sottotipologia:multilocale

Bagni: 1

### Classe energetica:



LOCALE COMMERCIALE IN ZONA CENTRALE OSTUNI; OTTIMO INVESTIMENTO. Nel cuore del centro cittadino di Ostuni, in un vicolo adiacente alla via principale - zona ad alta percorrenza pedonale e circondata da numerose attività commerciali - proponiamo in vendita un grazioso locale commerciale in ottime condizioni. Situato al piano terra, l'immobile si compone di un ambiente principale destinato alla vendita, un pratico ripostiglio e un bagno confortevole. Gli spazi sono ben distribuiti e si prestano a diverse tipologie di attività.Il locale è dotato di impianto di climatizzazione caldo/freddo e dispone di regolare certificato di agibilità, rappresentando una soluzione pronta all'uso, senza necessità di interventi.Ottimo investimento per chi desidera avviare un'attività in una posizione strategica, centrale e ben servita, oppure per chi è alla ricerca di una rendita garantita nel tempo.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

