



Rif.: 61023046

**€ 105.000**

## Casa di corte in vendita

Ostuni - Salinola

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 36 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte

Questo immobile è esente da classe energetica

ANTICO CASOLARE CIRCONDATO DA TERRENO EDIFICABILE CON PORGETTO APPROVATO E ONERI PAGATI - SALINOLA: Proponiamo in vendita un antico casolare con ampio appezzamento di terreno di circa 7.000 mq con progetto approvato e oneri pagati, situato a soli 1,5 km da Ostuni in direzione San Michele Salentino. La struttura è situata in una zona altamente residenziale, circondata da diverse ville di valore abitate tutto l'anno. Sul terreno è stato approvato un progetto di ampliamento e di costruzione piscina di circa 40 mq h 1,50 mt; il progetto finale prevede nella parte antica una zona pranzo con camino seguito da una accogliente cucina, un comodo soggiorno con accesso ad un piano interrato adibito a cantina e un bagno con lavanderia. L'ampliamento, invece, prevede la costruzione della zona notte con due confortevoli camere da letto matrimoniali con secondo bagno. Presenti anche vano tecnico e pergolato. Gli oneri sono già stati pagati e il progetto è pronto per l'avvio della costruzione, offrendo così una grande opportunità per realizzare la propria abitazione o una struttura ricettiva di grande rilievo.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

