



Rif.: 60965916

**€ 263.000**

## Villa singola in vendita

Ostuni - Costa Merlata

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.    |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Bagni:</b>          | 2             |
| <b>Balconi:</b>        | 1             |

Classe energetica: **G**

AMPIA VILLA SINGOLA PER PIU' NUCLIE FAMILIARI:  
COSTA MERLATA Proponiamo in vendita ampia villa singola, composta su due livelli, in località Costa Merlata, ottima soluzione per vacanze in relax a pochi passi dalle meravigliose spiagge. Ideale per una famiglia numerosa o più nuclei familiari. A piano terra vi è un accogliente e luminoso soggiorno con camino, una comoda cucina/sala pranzo con accesso diretto all'esterno, un bagno completo di servizi e una camera da letto matrimoniale; salendo al primo piano, invece, vi è la zona notte composta da tre confortevoli camere da letto, un bagno. Tutti gli ambienti hanno un affaccio al balcone esterno da cui intravedere il meraviglioso mare. La villa gode di ottime pertinenze esterne come il grazioso giardino che accoglie una funzionale doccia esterna e l'accesso alla pineta pubblica. Necessita di un ammodernamento generale.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

