

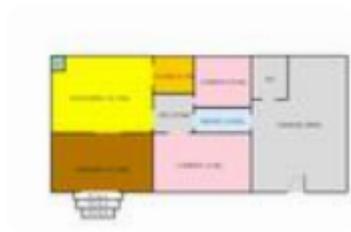


Rif.: 60796841

**€ 93.000****Villa singola in vendita**

Ostuni

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 0 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 1 kW h/m<sup>2</sup> anno

INCANTEVOLE VILLA SINGOLA IN ZONA RESIDENZIALE: Proponiamo in vendita incantevole villa, immersa nelle nostre campagne, in direzione Carovigno a circa 3 km da Ostuni. La zona si può definire altamente residenziale data la prevalenza di ville abitate tutto l'anno. La struttura è arricchita da un suggestivo terreno recintato, di circa 3.000 mq, piantumato da ulivi, mandorli e alberi ornamentali. Un ampio piazzale, ideale per passare le giornate assolate in relax, circonda l'abitazione. Un'estesa veranda rialzata, da cui si accede al terrazzo, anticipa l'ingresso alla zona giorno, composta da un comodo soggiorno con camino e angolo cottura e un altro grazioso vano che accoglie una cucina in fracasse; la zona notte, invece, accoglie due ampie camere da letto e un bagno completo di servizi. Accanto all'abitazione principale, è presente un ampio garage con wc dal quale si accede sia esternamente sia internamente. Internamente l'immobile gode di una recente manutenzione; il pavimento, in gres porcellanato effetto legno, è stato sostituito nel 2022; è dotata di termosifoni, condizionatori ad aria calda e fredda. Completa di fossa Imhoff.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

