



Rif.: 60795637

€ 128.000**Villa singola in vendita****Ostuni**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 0 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 1 kW h/m² anno

SUGGESTIVA VILLA ANNI 70, ZONA RESIDENZIALE: Proponiamo in vendita caratteristica villa in direzione Carovigno a meno di 3 km da Ostuni, zona estremamente residenziale grazie alla presenza intorno di ville abitate tutto l'anno. L'immobile è situato non troppo distante dalla strada provinciale, collocata strategicamente per raggiungere il centro abitato in pochi minuti. Un lungo viale conduce al piazzale che anticipa l'ingresso all'interno dell'abitazione: entrando ci accoglie un comodo soggiorno, una graziosa cucina abitabile con bagno, tre ampie e luminose camere da letto e un secondo bagno completo di servizi. Affiancato è presente un ampio locale forno di circa 20 mq trasformabile in una dependance grazie all'ingresso indipendente. La struttura è abbracciata da un incantevole terreno di circa 3.000 mq piantumato da numerosi mandorli, 30 alberi di ulivo e diverse piante ornamentali. Necessita di interventi di restauro generali ma ha un ottimo potenziale essendo utilizzabile sia come abitazione principale sia come struttura ricettiva. Possibilità di costruire veranda e piscina.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

